



بنك التنمية الاجتماعية  
SOCIAL DEVELOPMENT BANK

# دليل المستخدم

تمويل الترميم



# الخطوة الاولى

تعرف علينا منتجاتنا الخدمات الإلكترونية برامجنا شركاؤنا المركز الإعلامي البيانات والمعلومات قنوات التواصل

## تمويل الترميم

منتجاتنا/منتجات الأفراد/التمويل الاجتماعي/تمويل الترميم اخر تحديث: 1442/08/26 هجري حجم الخط -A A +A

رسوم الخدمة مجانية

عدد المستفيدين 260,538

الفئة المستهدفة المواطنين والمواطنات

**الارتباط الاستراتيجي**  
يتقاطع تمويل الترميم مع الهدف الاستراتيجي الأول لبنك التنمية الاجتماعية.  
\* تمويل الاحتياجات الاسرية من خلال تقديم قروض اجتماعية هادفة وفعالة وذات أثر ايجابي.

**الارتباط الاستراتيجي الدولي:**  
يتقاطع تمويل الترميم مع الهدف الأول من أهداف التنمية المستدامة التابعة للأمم المتحدة.  
يمكن الاطلاع عليه [هنا](#)

يخدم هذا البرنامج عمليات ترميم المنازل وإعادة بنائها

معلومات هامه نماذج التقديم اللائحة التنفيذية التقديم الإلكتروني

الضغط على خيار التقديم الإلكتروني من صفحة المنتج المطلوب

## الخطوة الثانية

الدخول بواسطة بوابة النفاذ الوطني الموحد

بنك التنمية الاجتماعية  
SOCIAL DEVELOPMENT BANK

الدخول من خلال النفاذ الوطني  
الموحد



عزيزنا العميل يمكنك الدخول عن طريق اسم  
المستخدم و كلمة المرور المستخدمة في  
منصة النفاذ الوطني الموحد لكي تستفيد من  
الخدمات الإلكترونية المقدمة من بنك التنمية  
الاجتماعية

ادخل بواسطة بوابة النفاذ الوطني الموحد

حساب جديد | رقم حساب دفع الاقساط  
الشركاء الاستراتيجيون | بوابة الشركات

السعودي  
SAUDI

## الخطوة الثالثة




البنك الاجتماعي  
بنك التنمية الاجتماعية  
SOCIAL DEVELOPMENT BANK

الرئيسية | الخدمات الإلكترونية | البيانات الشخصية | البلاغات | الخروج

منتجات الأفراد / برامج البنك التمويلية / منتجات الأفراد

منتجات الأفراد

اختر نوع التمويل المراد التقديم له

تقديم	تمويل الزواج	
تقديم	تمويل الأسرة	
تقديم	تمويل الترميم	

من صفحة منتجات الافراد اختيار التمويل المطلوب

أقر بالالتزام بالتعهدات والإقرارات التالية وفي حال الإخلال بها فإن للبنك الحق في إلغاء طلب التمويل في أي مرحلة وصل إليها الطلب أو مطالبتني بكامل مبلغ التمويل دفعة واحدة.

1. أتعهد بصحة جميع البيانات والمعلومات المدونة في طلب التمويل وأتحمل المسؤولية حيال ذلك، وفي حال عدم صحة أي من هذه البيانات فإن للبنك الحق في رفض الطلب واتخاذ كافة الإجراءات النظامية في حال ثبت ذلك.

2. للبنك الحق في الاطلاع على ما يتعلق بي من معلومات لدى الجهات الحكومية أو مشاركة بياناتي مع أي جهات حكومية أو اتثمانية أو مالية أو خاصة أخرى ووافق على حصول البنك على معلوماتي من الجهات ذات العلاقة.

3. أقر بالموافقة على تزويد بنك التنمية الاجتماعية بأي معلومات أو بيانات يطلبها مني لتأسيس حسابي لدى البنك وأفوض بنك التنمية الاجتماعية بالاستعلام ومشاركة معلوماتي الائتمانية التي تخص حسابي المذكور أو أي حساب آخر يكون لدى بنك التنمية الاجتماعية مع الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة).

4. أقر بالموافقة على أن يفصح بنك التنمية الاجتماعية عن المعلومات الخاصة بي وحسابي المذكور أو أي حساب آخر يكون لدى المفوض للشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة) من خلال اتفاقية العضوية المبرمة وقواعد العمل المقررة والخاصة بتبادل المعلومات أو لأي جهة أخرى يوافق عليها البنك المركزي السعودي (ساما).

5. أتعهد بأنه ليس لدي أي التزام متأخر لبنك التنمية الاجتماعية من تمويل سابق.

6. أقر بأنه في حالة إلغاء الطلب بسبب عدم التزامي بما أشير إليه أو عدم توفير متطلبات أخرى يقرها البنك أو عدم صحة البيانات المقدمة فإنني أتحمل مسؤولية هذا التقصير وليس لي الحق بالاعتراض على قرار

أتعهد بأنني قرأت واطلعت على جميع ما ورد في الإقرارات والتعهدات أعلاه ووافق على جميع ما ورد فيها.

اختر الفرع

الرجاء الاختيار

|

الرجاء الاختيار

بنك التنمية الاجتماعية بالإحساء

بنك التنمية الاجتماعية بالمدينة المنورة

بنك التنمية الاجتماعية بمكة المكرمة

بنك التنمية الاجتماعية فرع الباحة

بنك التنمية الاجتماعية فرع الجوف

بنك التنمية الاجتماعية فرع الخرج

بنك التنمية الاجتماعية فرع الدمام

في صفحة طلب الحصول على تمويل جديد يتم اختيار الفرع

## الخطوة الخامسة

الرئيسية الخدمات الإلكترونية البيانات الشخصية البلاغات الخروج

الرئيسية / طلب للحصول على تمويل جديد

تسجيل الطلب

بيانات التزميم

نوع السكن -	نوع الملكية -
مسجل	المالك الوحيد
المساحة -	عمر المبنى -
٣٠	١
رقم صك الملكية -	تاريخ الصك -
١٢١١١	٣ ربيع الآخر ١٤٣٠
جهة الصك	رقم موافقة الصندوق العقاري
المديرية العامة للمياه بالمنطقة الشرقية	١٢٣٤
حالة الرهن للصندوق العقاري	رقم موافقة الشركاء بالملكية
<input checked="" type="checkbox"/>	١٢٣٤
تاريخ الموافقة	رقم رخصة التزميم -
١٣ شعبان ١٤٣٠	١٢٣٤
تاريخ موافقة الشركاء	نوع التزميم -
١٧ رمضان ١٤٣٠	تزميم المسكن
تاريخ الرخصة -	مدينة المسكن -
١٨ جمادى الآخرة ١٤٣٠	أحرفيدة
جهة الرخصة	رقم المسكن
جهة الرخصة	٥٧

صفحة تسجيل طلب يتم تعبئة البيانات الخاصة  
ويتم استدعاء بيانات العميل المتوفرة في يقين

## الخطوة السادسة

الإقرار بصحة جميع البيانات وحفظ الطلب

البريد الإلكتروني

nnn@sdb.gov.sa

أقرار

أتعهد أنا مقدم الطلب بصحة جميع البيانات المدفلة ويحق للبنك اتخاذ جميع الإجراءات النظامية تجاهي في حال ثبوت عدم صحتها

إحفظ

## الخطوة السابعة

الرئيسية الخدمات الإلكترونية بيانات الشخصية بيانات التمويل التقارير والطباعة الخروج

الرئيسية / بيانات الكفيل أو تعهد جهة العمل

### عمل الكفيل

#### عمل الكفيل

! يجب إدخال بيانات تعهد جهة العمل التالية من واقع نموذج I-E الذي يتسلى معاملة طلبك

#### بيانات تعهد العمل

الإدارة -	القسم -
الإدارة	القسم
العمل الفعلي -	
العمل الفعلي	
المرتبة/الرتبة العسكرية -	الدرجة -
المرتبة/الرتبة العسكرية	الدرجة
مدينة العمل -	
الرجاء الاختيار	
هاتف العمل -	التحوية
هاتف العمل	التحوية
هاتف المسؤول -	التحوية
هاتف المسؤول	التحوية

حفظ حذف

في حال وجود كفيل يتم تعبئة بيانات عمل الكفيل في حال وجود ارتباط مباشر بين البنك وجهة العمل يتم استدعاء البيانات بشكل تلقائي

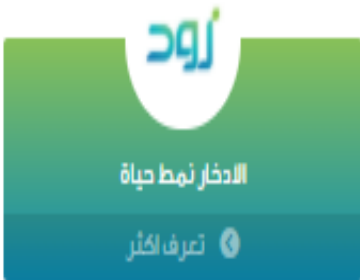


## الخطوة الثامنة

الشرائح المتاحة حسب نتيجة الفحص الائتماني للكفيل  
القسط الشهري

مبلغ التمويل

الاشتراك في البرنامج الادخاري



الاشتراك في منتج زود الادخاري.  
حوافز مالية تصل حتى ...هـ اربال من قيمة التمويل

احفظ

## الملاحظات

عند الإدخال الخاطئ تظهر رسالة توضح  
السبب باللون الأحمر بالحقل المطلوب أو  
أيقونات الإدخال الخاطئ

التسجيل

نظام التقاعد التابع له الموظف -

المؤسسة العامة للتقاعد

الحالة الوظيفية -

على رأس العمل

رقم الحساب بالبنك (الأيان)

البنك -

مصرف الراجحي

SA

البريد الإلكتروني

البريد الإلكتروني

نوع التعاقد -

رسمي

اقرار

عميلنا العزيز نعتذر منكم لا يمكننا إتمام طلبك بسبب تجاوز الحد الأعلى للدخل

اتعهد أنا مقدم الطلب ب صحة جميع البيانات المدخلة و يصدق للبنك اتخاذ جميع الإجراءات النظامية تجاهي في حال ثبوت عدم صحتها

إحفظ

حالة السجل التجاري -

أحرف فريدة

الشكل القانوني للمنشأة -

شركة ذات مسؤولية محدودة

اسم المنشأة -

test

رقم الوطني للمنشأة -

٢٣٢

رأس مال المنشأة

٢٠٠٠٠

Please lengthen this text to 8 characters or more (you are currently using 3 characters).

١٤٤٤/٥/١ - الإثنين - ٢٠٢٢/١٢/٥ 15

## الملاحظات

### الطلبات الخاصة بي

بإمكان العميل استعراض طلباته السابقة و  
الحالية والاختيار بينهم

! أضغط على الطلب للدخول عليه

رقم الطلب	نوع التمويل	تاريخ الطلب	الفرع	نتيجة الاجراء	تاريخ الاجراء	اختر
	سيولة	١٤٤٤/٣/١٤	بنك التنمية الإجتماعية فرع الرياض	الإدارة التنفيذية	١٤٤٤/٣/١٤	اختر
	قرض العمل الحر نقدي	١٤٤٤/٣/١٤	بنك التنمية الإجتماعية بالإحساء	تم صرف القرض - تم الاعتماد	١٤٤٤/٣/١٤	اختر
	قرض العمل الحر نقدي	١٤٤٤/٣/١٤	بنك التنمية الإجتماعية بالإحساء	مطلب التقديم - منسحب من التقديم	١٤٤٤/٣/١٤	اختر

يصل للعميل اشعار بتأكيد اكتمال الخدمة عن

طريق رسالة نصية

عميلنا العزيز،

تم إرسال نسخة من عقد التمويل رقم  
( ) على منصة أبشر (خدمة  
قبول). نأمل سرعة الاستجابة في اتخاذ  
قرار الموافقة من عدمها خلال مدة أقصاها  
(00:00:00 2021-04-30).

عميلنا العزيز،

بناء على طلبكم، تم رفض الطلب  
( ).



انتهى

دليل المستخدم

تمويل الترميم

SDB.GOV.SA



920008002

الرقم  
الموحد



@SDB\_SA



/SDB\_CARE